

**ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ (РЕШЕНИЕ)**  
**Очередного ежегодного общего собрания членов товарищества собственников**  
**недвижимости «Орлово поле» в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49**  
**проводимого по форме очно-заочного голосования с 27.02.2026 г. по 23.03.2026 г.**

Член ТСН: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., либо полное наименование юридического лица), являющегося собственником (жилого/ нежилого)

(документ, подтверждающий право собственности на помещение - свидетельство, договор, выданного кем, когда)

СНИЛС: \_\_\_\_\_ (ОБЯЗАТЕЛЕН)

Общая площадь помещения члена ТСН: \_\_\_\_\_ кв.м.

Количество голосов члена ТСН: \_\_\_\_\_ кв.м.

При голосовании необходимо поставить знак «V» или «X» в соответствующем окне. Лист голосования необходимо передать г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49, администрация ТСН «Орлово поле» или управляющему ТСН Маруцкому А.А. (тел 89242050938).

Срок передачи решения с 27.02.2026 г. по 23.03.2026 г.

Дата окончания приема решений до 13:00 23.03.2026 г.

По вопросам, поставленным на голосование, предлагается:

№	Вопрос, поставленный на голосование	ЗА	Против	Воздержался
1	Избрать председательствующего собрания, секретаря собрания в лице председательствующего собрания Ракова Евгения Григорьевича (кв.13),(на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности №27-27-01/256/2014-072 от 07.11.2014г.), секретаря собрания Любушкина Константина Геннадьевича (кв.18), (на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности, № 27:23:0030327:684-27/020/2019-2 от 07.08.2019г.)			
2	Выбрать счетную комиссию общего собрания в лице: председателя счетной комиссии Смирнова Андрея Сергеевича (кв.15),(на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности № 27:23:0030327:654-27/020/2019-3 от 18.12.2019, 2/3), члена комиссии Евсеева Станислава Владимировича (кв.25),(на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности, № 27-27/001-27/010/411/2015-2730/3 от 29.06.2015г.), члена комиссии Бульгиной Александры Александровны (кв.35),(на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности, № 27:23:0030327:663-27/020/2020-2 от 14.05.2020г.)			
3	Выбрать в состав ревизионной комиссии (ревизора) ТСН «Орлово поле» на два последующих года следующих кандидатов: ревизора (Председателя ревизионной комиссии) Поступаеву Елену Евгеньевну (кв.40). (на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности, № 27-27-01/263/2014-332 от 23.12.2014г.)			
4	Утвердить отчет правления о деятельности ТСН «Орлово поле» за 2024 г. (приложение № 1)			
5	Утвердить отчет правления о деятельности ТСН «Орлово поле» за 2025 г. (приложение № 2)			
6	Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСН «Орлово поле» о проверке финансово-хозяйственной деятельности за 2024 г. (Приложение № 3)			
7	Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСН «Орлово поле» о проверке финансово-хозяйственной деятельности за 2025 г. (Приложение № 4)			

8	Утвердить смету доходов и расходов ТСН «Орлово поле» с 01 января 2026 г. по 31.12.2026 г. (Приложение № 5)			
9	Утвердить смету доходов и расходов на 2026 год. Утвердить размер ежемесячного целевого размера платы на управление, содержание, текущий ремонт общего имущества для собственников помещений: - стоимость ежемесячного целевого взноса на содержание (техническое обслуживание) 50,21 рубля за 1 кв.м., для собственников жилых помещений, - стоимость ежемесячного целевого взноса на содержание (техническое обслуживание) 47,63 рубля за 1 кв.м. для собственников нежилых помещений встроенных в жилую часть МКД, - стоимость ежемесячного целевого взноса на содержание (техническое обслуживание) 46, рубля за 1 кв.м. для собственников нежилых встроенно-пристроенных помещений (Магазин-Банк) МКД, -стоимость ежемесячного целевого взноса на содержание (техническое обслуживание) 59,30 рубля за 1 кв.м. для собственников встроенно-пристроенной парковки (гаражного комплекса) МКД, -стоимость ежемесячного целевого взноса на текущий ремонт 7,55 рублей за 1 кв.м. для всех собственников (Приложение № 5).			
10	Утвердить план работ по текущему ремонту на 2026-2028 г. с корректировками (Приложение № 6)			
11	Направить экономию по смете за 2025 год в размере 357 199,43 рубля (Согласно отчету ревизионной комиссии ТСН «Орлово поле» за 2025 год), в резервный фонд ТСН «Орлово Поле», во исполнение Положения о резервном фонде ТСН «Орлово поле»			
12	Утвердить штатное расписание ТСН «Орлово поле» на 2026 год (Приложения № 7).			
13	Утвердить вознаграждение председателя правления ТСН «Орлово поле» согласно штатному расписанию (Приложение № 7).			
14	Принять решение о приеме оформленных в письменном виде решений членов ТСН «Орлово поле» поставленным на голосовании в офис ТСН «Орлово поле» или управляющему ТСН Маруцкому А.А. (тел 89242050938) до 13 часов 00 минут 23.03.2026 г.			

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

ФИО

Дата голосования « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026 г.

Всю подробную информацию можно получить в Администрации ТСН «Орлово поле», либо использовать QR код или перейти по ссылке и ознакомиться с информацией на Сайте ТСН "Орлово поле".



Ссылка на сайт [http://www.orlovopole27.ru/allnews/ezhegodnoe obwee sobranie chlenov tsn orlovo pole 2026/](http://www.orlovopole27.ru/allnews/ezhegodnoe_obwee_sobranie_chlenov_tsn_orlovo_pole_2026/)