

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ (РЕШЕНИЕ)
внеочередного общего собрания членов товарищества собственников недвижимости
«Орлово поле» в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49
проводимого по форме заочного голосования с 30.12.2024 г. по 27.01.2025 г.

Член ТСН: _____
(Ф.И.О., либо полное наименование юридического лица), являющегося собственником (жилого/ нежилого)

(документ, подтверждающий право собственности на помещение - свидетельство, договор, выданного кем, когда)

Общая площадь помещения члена ТСН: _____ кв.м.

Количество голосов члена ТСН: _____ кв.м.

При голосовании необходимо поставить знак «V» или «X» в соответствующем окне. Лист голосования необходимо передать г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49, администрация ТСН «Орлово поле» или управляющему ТСН Маруцкому А.А. (тел 89242050938).

Срок передачи решения с 30.12.2024 г. по 27.01.2025 г.

Дата окончания приема решений до 14:30 27.01.2025 г.

По вопросам, поставленным на голосование, предлагается:

№	Вопрос, поставленный на голосование	ЗА	Против	Воздержался
1	Избрать председательствующего собрания, секретаря собрания в лице председательствующего собрания Ракова Евгения Григорьевича (кв.13),(на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности №27-27-01/256/2014-072 от 07.11.2014г.), секретаря собрания Любушкина Константина Геннадьевича (кв.18), (на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности, № 27:23:0030327:684-27/020/2019-2 от 07.08.2019г.)			
2	Выбрать счетную комиссию общего собрания в лице: председателя счетной комиссии Смирнова Андрея Сергеевича (кв.15),(на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности № 27:23:0030327:654-27/020/2019-3 от 18.12.2019, 2/3), члена комиссии Евсеева Станислав Владимирович (кв.25),(на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности, № 27-27/001-27/010/411/2015-2730/3 от 29.06.2015г.), члена комиссии Булыгиной Александры Александровны (кв.35),(на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности, № 27:23:0030327:663-27/020/2020-2 от 14.05.2020г.)			
3	Выбрать в состав правления ТСН «Орлово поле» на два последующих года с 01.01.2025г. следующих кандидатов: 3.1) Ракова Евгения Григорьевича (кв.13), (на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности №27-27-01/256/2014-072 от 07.11.2014г.) 3.2) Скрипкина Виталия Алексеевича (кв.20) (на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности № 27:23:0030327:690-27/020/2021-3 от 23.12.2021, 1/2), 3.3) Любушкина Константина Геннадьевича (кв.18), (на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности, № 27:23:0030327:684-27/020/2019-2 от 07.08.2019г.)			

4	Утвердить отчет правления о деятельности ТСН «Орлово поле» за 2023 г. (приложение № 1)			
5	Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСН «Орлово поле» о проверки финансово-хозяйственной деятельности за 2023г. (Приложение № 2)			
6	Утвердить смету доходов и расходов ТСН «Орлово поле» с 01 января 2025 г. по 31.12.2025 г. (Приложение № 3)			
7	Утвердить смету доходов и расходов на 2025 год. Утвердить размер платы на управление, содержание, текущий ремонт общего имущества для собственников помещений: - для собственников жилых помещений 54,00 руб. за 1 кв.м., - для собственников нежилых помещений встроенных в жилую часть МКД 51,71 руб. за 1 кв.м., - для собственников нежилых встроенно-пристроенных помещений (Магазин-Банк) МКД 50,64 руб. за 1 кв. м, - для собственников встроенно-пристроенной парковки (гаражного комплекса) МКД 63,65 руб. за 1 кв. м (согласно представленной смете доходов и расходов на 2025 г., приложения № 3)			
8	Утвердить план работ по текущему ремонту на 2025-2028 г. (Согласно Приложения № 4 данного собрания)			
9	Утвердить штатное расписание ТСН «Орлово поле» на 2025 год (Согласно Приложения № 5 данного собрания).			
10	Принять решение о приеме оформленных в письменном виде решений членов ТСН «Орлово поле» поставленным на голосовании в офис ТСН «Орлово поле» или управляющему ТСН Маруцкому А.А. (тел 89242050938) до 14 часов 30 минут 27.01.2025 г.			
11	Утвердить вознаграждение председателя правления ТСН «Орлово поле» согласно штатному расписанию (Приложение №5 к данному собранию).			

Всю подробную информацию можно получить в Администрации ТСН «Орлово поле», либо использовать QR код или перейдя по ссылке и ознакомиться с информацией на Сайте ТСН "Орлово поле".



Ссылка на сайт

http://www.orlovopole27.ru/allnews/obwee_sobranie_chlenov_tovariwestva_orlovo_pole1/

подпись

ФИО

Дата голосования « ____ » _____ 202__ г.