



		2.400,00	28800,00	0,23	0,38	0,00	0,00
	Обслуживание системы контроля доступа (донорская территория)	200,00	2400,00	0,02	0,02	0,02	0,02
	Антивирусная программа для оборудования ТСН	1.000,00	12000,00	0,09	0,09	0,09	0,09
	Содержание организации, оборудования ТСН (система видеонаблюдения, телефон, принтер, сканер, факс, компьютер, модем, интернет, ПК и т.д.)	247.596,70	3211160,40	25,88	25,77	23,79	25,37
<b>Итого по разделу 2</b>							
<b>Санитарная уборка жилого фонда, благоустройство территории</b>							
3.	Хозяйственные бытовые расходы (услуга вывоза мусора, вывоз мусора, вывоз мусора, антисептические средства и т.д.)	2.500,00	30000,00	0,24	0,24	0,24	0,24
	Санитарное экологическое обслуживание (ветеринария, дезинфекция и т.д.)	1.000,00	12000,00	0,09	0,09	0,09	0,09
	Предоставление услуг по уборке МОП 1. Влажная уборка лестничных площадок выше 2-го этажа - 2 раза в неделю. 2. Влажная уборка ступ, дверей, поручей, окон и подоконников, плинтосов на лестничных клетках, решеток и чердачных лестниц, шкафов для электрооборудования и сантехнических устройств ежемесячно. 3. Обмывание окон, подоконников, отопительных приборов ежемесячно. 4. Обмывание стен два раза в год. 5. Обмывание полов с помощью ершиков. 6. Мытье окон, балконных блоков один раз в год. 7. Влажная уборка в тамбурах и холлах нежилых помещений в рабочие дни кроме выходных и праздничных дней.	22.400,00	268800,00	2,12	2,24	2,24	0,00
	Комплекс работ по уходу за озелененной территорией МКД (санитарная обрезка деревьев и кустов, посадка новых растений, обработка спец. средствами, весна, лето, осень).	12.000,00	144000,00	1,14	1,14	1,14	1,14
	Уборка, вывоз снега, расчистка территории для уборки снега (снегопад, ледяная корка, снег).	6.000,00	72000,00	0,57	0,57	0,57	0,57
	Содержание контейнерной площадки для мусора	500,00	10800,00	0,09	0,09	0,09	0,09
	<b>Итого по разделу 3</b>	44.900,00	537900,00	4,24	4,86	4,86	2,12
	<b>Итого без текущего ремонта, расходов коммунальных ресурсов (НР СОИ) и дождливой части</b>			47,69	48,49	46,27	45,11
				503860,31	305160,51	87020,83	107989,53
4.	Аренда фасада МКД под рекламу, аренда общего имущества МКД	2666,00	31992,00			2,52	
	Возмещение затрат за техническое содержание иных нежилых помещений МКД.	28800,00	465600,00			3,67	
5.	Текущий ремонт общего имущества под управлением ТСН "Гриново поле"	79772,55	957720,54	7,55	7,55	7,55	7,55
6.	ГЭС на содерж. общ. имущ. МКД			0,05	0,05	0,05	0,05
	Отвод сточных вод на общ. имущ. МКД (подорожное)	20992,19	244706,28	0,15	0,15	0,15	0,15
	ХВС на содерж. общ. имущ. МКД			0,17	0,17	0,17	0,17
	Электротверевки на содерж. общ. имущ. МКД			1,56	1,56	1,56	1,56
Итого	Стоимость за техническое обслуживание с учетом дождливой части ТСН, но без учета Текущего ремонта и коммунальных ресурсов на содержание МКД (НР СОИ)			41,49	42,90	40,08	39,92
Итого	Стоимость за 1 кв.м. при учете всех площадей жилые/нежилые			50,62	53,4802,76	325841,69	99201,23
	<b>Итого Всего стоимость за 1 кв.м. для жилых помещений составляет</b>			50,97	51,78	49,56	48,40
	<b>Итого Всего стоимость за 1 кв.м. для нежилых помещений составляет</b>				51,78	49,56	48,40
	<b>Итого Всего стоимость за 1 кв.м. для нежилых приспособленных помещений Банк/Магазин составляет</b>						
<b>Итого стоимость за 1 кв.м. Техническое обслуживание с учетом Текущего ремонта 7,55 руб за 1 кв.м., с учетом всех НР СОИ в сумме 1,93 руб. за 1 кв.м. составляет</b>							
<b>Итого стоимость за 1 кв.м. Техническое обслуживание без Текущего ремонта 7,55 руб за 1 кв.м., без учета НР СОИ в сумме 1,93 руб. за 1 кв.м. составляет</b>							
Нежилые помещения в жилой части, а также помещения Магазина, Банка при площади 4260,6 кв.м. (общая площадь нежилых помещений в жилой части МКД = 1880,7 кв.м., а общая площадь нежилых помещений Банк-Магазин = 2391,9 кв.м.)							
Площадь жилых помещений -	Ж/Д-	6293,3	4272,6	Суммарная площадь Жилых помещений в жилой части и нежилых помещений в жилой части МКД и помещений Магазина и Банка	10865,9	Разница между 2022 и 2023 годом по техническому обслуживанию без учета текущего ремонта и НР СОИ	0,20
Иные помещения				Сумма возмещения затрат за техническое содержание иных площадей в мес. (в течение 12 календарных месяцев) без вывоза ТКО (ТБО) без вывоза снега. Компенсация за услуги дворника, дис. электр. и сантех. сантехник.	38800,00		0,61
							0,82
					<b>51,78</b>	<b>49,56</b>	<b>48,40</b>
					<b>42,30</b>	<b>40,08</b>	<b>38,92</b>