

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49
проводимого по форме очно – заочного голосования с 25.10.2021 г. по 30.10.2021 г.

14 октября 2021г.

г. Хабаровск

Сообщаем, что по инициативе собственника, проживающего по адресу: г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49, кв. 13 Ракова Евгения Григорьевича – инициатора общего собрания, будет проводится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49 в форме очно-заочного голосования.

Местом проведения собрания и подведения итогов голосования: г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49, холл в жилой части, 1 этаж, 1 подъезд.

Время проведения собрания: начало очного – **25 октября 2021 г. В 17 часов 00 минут.**

Сообщаю так же, что в случае, если на очной части собрания не будет кворума, то голосование продолжается в заочной форме и листы голосования Вы можете сдать до 17 часов 00 минут 30 октября 2021 г. После 17 часов 00 минут 30 октября 2021 г. листы голосования приниматься не будут, в связи с подсчетом голосов.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу: г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49, администрация ТСН.

Повестка дня общего собрания:

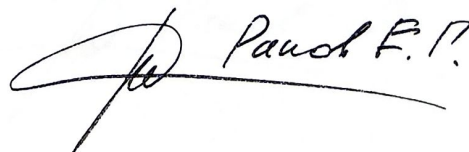
1. Выбрать председательствующего собрания, секретаря собрания в лице председательствующего собрания Ракова Евгения Григорьевича (кв.13), секретаря собрания Смирнова Андрея Сергеевича (кв.15).
2. Выбрать состав счетной комиссии общего собрания в лице: председателя счетной комиссии Тюрина Максима Владимировича (кв.34), члена комиссии Ситникову Юлию Анатольевну (кв.6), члена комиссии Чечуриной Янины Юрьевны (кв.16).
3. Принять решение о демонтаже части лестницы многоквартирного дома по адресу: г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49, находящейся на земельном участке с кадастровым номером 27:23:0030327:126 (во исполнение предписания Управления Росреестра по Хабаровскому краю от 21 апреля 2021 г. № 274ВН/2021).
4. Принять решение о наделении ТСН «Орлово Поле» правом на обращение в адрес общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр» (ОГРН 1072721019018, ИНН 2721151803, адрес: 680000, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д. 50) для целей оформления права пользования частью земельного участка с кадастровым номером 27:23:0030327:126, на котором расположена лестница, являющаяся частью многоквартирного дома по адресу: г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49 (во исполнение предписания Управления Росреестра по Хабаровскому краю от 21 апреля 2021 г. № 274ВН/2021).
5. Выбрать место и адрес хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование определить по адресу: 680000, г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49, офис помещения ТСН «Орлово Поле».

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании Вы можете по адресу: г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49, Администрация ТСН и на сайте <http://www.orlovopole27.ru> в разделе новости.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете лично принять участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование оформленную и удостоверенной нотариально.

Приложение:

1. Приложение № 1 – план застройки многоквартирного дома г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49;
2. Приложение № 2 – схема расположения земельного участка с кадастровым номером 27:23:0030327:126;
3. Приложение № 4 – предписание Управления Росреестра по Хабаровскому краю от 21 апреля 2021 г. № 274ВН/2021.


Раков Е.Г.